

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: SERVIZI E PARCHEGGI LIGNANO S.R.L.
Sede: VIALE EUROPA 26 LIGNANO SABBIAORO UD
Capitale sociale: 10.000,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: UD
Partita IVA: 02147800300
Codice fiscale: 02147800300
Numero REA: 239222
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO): 522150
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:
Appartenenza a un gruppo: no
Denominazione della società capogruppo:
Paese della capogruppo:
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/12/2017

Stato Patrimoniale Abbreviato

	31/12/2017	31/12/2016
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	4.769	5.594
III - Immobilizzazioni finanziarie	500	500
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>5.269</i>	<i>6.094</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	252	135
II - Crediti	238.887	135.587
esigibili entro l'esercizio successivo	238.887	135.587

	31/12/2017	31/12/2016
IV - Disponibilita' liquide	130.378	271.139
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>369.517</i>	<i>406.861</i>
D) Ratei e risconti	151	152
<i>Totale attivo</i>	<i>374.937</i>	<i>413.107</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	2.000	2.000
V - Riserve statutarie	71.894	70.923
VI - Altre riserve	-	1
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	175.457	160.971
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>259.351</i>	<i>243.895</i>
D) Debiti	114.948	169.159
esigibili entro l'esercizio successivo	114.948	169.159
E) Ratei e risconti	638	53
<i>Totale passivo</i>	<i>374.937</i>	<i>413.107</i>

Conto Economico Abbreviato

	31/12/2017	31/12/2016
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	895.112	892.065
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	14.113	14.136
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>14.113</i>	<i>14.136</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>909.225</i>	<i>906.201</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.160	11.056
7) per servizi	184.595	199.535
8) per godimento di beni di terzi	367.665	358.143
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	74.021	69.986
b) oneri sociali	23.898	22.156
personale c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del	4.315	4.721
c) trattamento di fine rapporto	4.315	4.721
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>102.234</i>	<i>96.863</i>

	31/12/2017	31/12/2016
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	1.425	816
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.425	816
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>1.425</i>	<i>816</i>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(117)	13
14) oneri diversi di gestione	7.183	3.586
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>664.145</i>	<i>670.012</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	245.080	236.189
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	56	43
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>56</i>	<i>43</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>56</i>	<i>43</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>56</i>	<i>43</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	245.136	236.232
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	69.679	75.261
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>69.679</i>	<i>75.261</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	175.457	160.971

Nota integrativa, parte iniziale

Introduzione

Signori soci,

il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, che viene sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, rappresenta la diciottesima verifica sull'operato dell'organo amministrativo, che ha dimostrato continuità di intenti e di risultati, evidenzia un utile di euro 245.136,00 prima delle imposte calcolate in euro 69.679,00.

La Servizi e Parcheggi Lignano S.r.l., costituita il 27 aprile 2000 in forma di società a responsabilità limitata tra il Comune di Lignano e l'Ente Automobile Club di Udine, risponde ai dettami del comma 5 lett. c) dell'art. 113 L. 267/2000, in quanto a capitale interamente pubblico, sottoposta al controllo del Comune di Lignano ed orientata esclusivamente al servizio dell'Amministrazione Comunale che ne detiene anche la quota maggioritaria.

Lo statuto sociale contiene espresse pattuizioni inerenti l'esercizio da parte del Comune di Lignano del "controllo analogo" sulle attività affidate in regime di in house providing.

Il bilancio 2017 espone un aumento del 0,3% c.ca del volume dei ricavi caratteristici, evidenziando, rispetto al bilancio dell'anno 2016 un maggiore importo di circa 3 mila euro.

Tale risultato risulta attribuibile all'aumento degli incassi sosta di circa 12k (+1,6%) grazie ad un miglioramento della resa del sistema, oltre che alla attivazione del Park Parkint in abbonamento, in concomitanza ad una lieve diminuzione dei ricavi del settore segnaletica (-9k) legato al contenimento degli interventi straordinari grazie ad una migliore programmazione preventiva.

L'utile finale di esercizio risulta in miglioramento rispetto il 2016, passando da 161 a 175k.

I costi fissi e variabili di gestione e di struttura hanno mantenuto stabilità e proporzionalità: meritevole di segnalazione l'azzeramento delle spese di gestione nel periodo non stagionale, grazie alla organizzazione snella ed efficiente della Società.

Il numero dei posti auto comunali gestiti ha subito una riduzione significativa, da 1441 a 1372 (-5%) a seguito delle modifiche deliberate dall'Amministrazione Comunale. Stabile il periodo di apertura a seguito della decisione dell'Amministrazione Comunale di fissare dal 2014 i termini di apertura dal 15 maggio al 15 settembre, con 129 giorni di apertura.

Le tariffe sono rimaste costanti senza alcun adeguamento inflattivo. Dal 2010 non è stato applicato alcun aggiornamento, nemmeno ad adeguamento alla dinamica inflattiva, e tanto meno alla variazione dell'aliquota iva dal 20% al 22%.

Nel corso del 2016 come per l'anno precedente è stato offerto un servizio completo ed esaustivo all'Amministrazione Comunale per quanto riguarda la gestione della sosta: installazione apparecchiature, realizzazione e montaggio segnaletica orizzontale e verticale, controllo della sosta, prevenzione ed accertamento delle infrazioni in materia di sosta, informazione, volantinaggio e monitoraggio dei flussi in entrata ed uscita del traffico veicolare.

Il risultato relativo alle attività di prevenzione ed accertamento delle infrazioni in materia di sosta ha registrato un lieve aumento, da 7022 rilevazioni del 2016 a 7516, grazie ad un miglioramento del servizio di controllo concordato con l'Amministrazione Comunale mediante l'impiego di 11 risorse umane gestite anche a mezzo di part time orizzontale e verticale, con ottimi risultati in termini di mantenimento di un corretto e costante livello di controllo. Tale servizio non comporta alcun incasso per la Società, essendo le contravvenzioni unicamente di competenza dell'Amministrazione Comunale, ma ha permesso un aumento dell'efficienza nei pagamenti della tariffa oraria frutto di un puntuale controllo su strada ed una percezione da parte dell'utenza di tutela del rispetto delle regole. Dalla stagione 2016 è stato inoltre introdotto un sistema informatizzato di accertamento delle infrazioni a mezzo terminali palmari, con scarico digitalizzato dei rilievi presso il Comando PM e gestione automatica delle successive fasi. Le rilevazioni sono inoltre state corredate da documentazione fotografica digitale al fine di dare oggettiva evidenza dell'attività prestata e ridurre al minimo ogni possibile contestazione, con ottimi risultati. La digitalizzazione dei processi ha permesso di ridurre i carichi di lavoro del Comando PM per le successive fasi di notifica e gestione e la concentrazione dell'impiego del personale nell'attività operativa su strada.

Il complesso dei servizi è stato fornito con l'utilizzo principalmente di personale dipendente proprio, che nel corso della stagione estiva ha raggiunto il numero di 11 unità oltre all'amministratore unico, direttamente coinvolti e operativi per il conseguimento dei risultati raggiunti. Contenuto l'aumento del costo del personale (da 97k a 102k) nonostante l'aumento della presenza su strada, la cui allocazione e quantità è stata concordata con l'Amministrazione Comunale e la cui selezione è avvenuta con bando pubblico. Durante il periodo non stagionale la Società non si è avvalsa di personale dipendente.

La società non controlla altre imprese e risponde inoltre ai nuovi requisiti di cui all'art. 113 della L. 267/2000 vigente in materia di affidamento in house. Nel corso dell'esercizio lo statuto sociale è stato ulteriormente aggiornato in ottemperanza al Decreto Madia D. Lgs 175/2016. Il Comune di Lignano Sabbiadoro esercita l'attività di controllo analogo sulle attività affidate.

Premesse queste brevi considerazioni sull'andamento della gestione sociale, passiamo all'analisi del Bilancio redatto secondo le norme previste dal Codice Civile.

Il bilancio al 31/12/2017 è stato redatto in forma abbreviata, ai sensi dell'art 2435-bis del Codice civile.

L'impostazione del Bilancio di esercizio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2423 c.c., costituisce parte integrante dello stesso.

Si precisa che la società non ha effettuato alcun raggruppamento di voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall' art. 2423 ter del C.C..

Ai sensi dell'art. 2423 ter del C.C. si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili.

Ai sensi dell'art. 2424 C.C. si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di bilancio.

L'assemblea verrà convocata dal C.d.A, entro il termine di 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio solare come previsto dallo statuto sociale, per il giorno 26 del mese di aprile 2018 alle ore 12.45=

Nota integrativa, attivo

Introduzione

I criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile alle quali, pertanto, si rimanda.

In adempimento a quanto stabilito dalla Legge 19 marzo 1983 n. 72 e dalla legge 29 dicembre 1990 n. 408, si precisa che per nessuno dei cespiti iscritti in Bilancio è stato applicato un criterio di valutazione diverso da quelli previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo stato patrimoniale ed il conto economico Vi esponiamo di seguito i criteri adottati per la loro valutazione.

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni sono stati calcolati sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che riteniamo ben rappresentato dall'aliquota ordinaria del 25% per l'attrezzatura varia e minuta e del 20% per le macchine d'ufficio elettriche ed elettroniche. Le aliquote d'ammortamento sono state applicate interamente in quanto il periodo di effettivo utilizzo (la stagione estiva), sarà lo stesso anche negli esercizi futuri.

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite dalla partecipazione nella Società Lignano Sabbiadoro Gestioni Spa, di cui si detiene una quota non significativa.

Non esistono fondi liquidi, depositi o crediti in valuta estera.

Le rimanenze delle schede acquistate per la rivendita sono valutate al costo di acquisto.

I crediti che non costituiscono immobilizzazioni sono costituiti dai crediti verso l'Erario, verso clienti e le cauzioni verso l'Enel.

Immobilizzazioni

Introduzione

Le spese per i costi d'impianto sono quelle relative all'esercizio 2000 di euro 3.096,16 totalmente ammortizzate.

Non vi sono a bilancio costi per studi e ricerche, avviamento, spese di rappresentanza e di pubblicità.

Poichè il valore delle immobilizzazioni immateriali iscritto nello stato patrimoniale è stato azzerato non ci sono limitazioni nella distribuzione dei futuri dividendi.

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite dalla partecipazione nella Società Lignano Sabbiadoro Gestioni Spa, di cui si detiene una quota non significativa. La partecipazione nella Società Lignano Sabbiadoro Gestioni Spa è iscritta nell'attivo di bilancio al costo di acquisto corrispondente al valore nominale pari ad euro 500,00.

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile.

Movimenti delle immobilizzazioni

Introduzione

In adempimento a quanto stabilito dalla Legge 19 marzo 1983 n. 72 e dalla legge 29 dicembre 1990 n. 408, si precisa che per nessuno dei cespiti iscritti in Bilancio è stato applicato un criterio di valutazione diverso da quelli previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni sono stati calcolati sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che riteniamo ben rappresentato dall'aliquota ordinaria del 25% per l'attrezzatura varia e minuta e del 20% per le macchine d'ufficio elettriche ed elettroniche. Le aliquote d'ammortamento sono state applicate interamente in quanto il periodo di effettivo utilizzo (la stagione estiva), sarà lo stesso anche negli esercizi futuri.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni abbreviato

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	8.096	39.090	500	47.686
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	8.096	33.496	-	41.592
Valore di bilancio	-	5.594	500	6.094
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizione	-	600	-	600
Ammortamento dell'esercizio	-	1.425	-	1.425
Totale variazioni	-	(825)	-	(825)
Valore di fine esercizio				
Costo	8.096	39.690	500	48.286
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	8.096	34.921	-	43.017
Valore di bilancio	-	4.769	500	5.269

Operazioni di locazione finanziaria

Introduzione

La società non ha posto in essere operazioni di locazione finanziaria.

Attivo circolante

Introduzione

Non esistono fondi liquidi, depositi o crediti in valuta estera.

Rimanenze

Introduzione

Le rimanenze delle schede acquistate per la rivendita sono valutate al costo di acquisto.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

I crediti che non costituiscono immobilizzazioni sono costituiti dai crediti verso l'Erario, verso clienti e le cauzioni verso l'Enel. Non esistono crediti di durata residua superiore a cinque anni.

Oneri finanziari capitalizzati

Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Introduzione

Nei prospetti seguenti vengono dettagliate le voci del Patrimonio Netto.

Patrimonio netto

Introduzione

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Capitale	10.000	-	-	-	-	-	10.000	-	-
Riserva legale	2.000	-	-	-	-	-	2.000	-	-
Riserve statutarie	70.923	971	-	-	-	-	71.894	971	1
Riserva per differenza da arrotondamento all'unità di Euro		-	-	-	-	-			-
Utile (perdita) dell'esercizio	160.971	175.457	-	-	160.971	-	175.457	14.486	9
Totale	243.894	176.428	-	-	160.971		259.351	15.457	

Debiti

Introduzione

I debiti iscritti in bilancio sono tutti esigibili entro l'esercizio successivo.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Introduzione

Non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Introduzione

Il valore della produzione ammonta ad euro 909.225,00.

Costi della produzione

Commento

I costi della produzione ammontano ad euro 664.145,00.

Proventi e oneri finanziari

Introduzione

I proventi ed oneri finanziari ammontano ad euro 56,00.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Introduzione

Non esistono proventi ed oneri straordinari.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Introduzione

Nel Conto Economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive o passive, in quanto si ritiene che le differenze temporanee tra onere fiscale teorico ed onere fiscale effettivo siano di importo irrilevante rispetto al reddito imponibile complessivo.

Nota integrativa, altre informazioni

Introduzione

La Società ha predisposto una relazione sul Governo Societario in ottemperanza ai disposti dell'art. 6 del D. Lgs. 175/2016 presentata all'Assemblea dei Soci unitamente al progetto di bilancio.

A seguito dell'avvenuta modifica dello Statuto Sociale, ex art. 17 che prevede la nomina di un organo di controllo e/o di un revisore unico, con assemblea del 15/12/2017 i soci hanno nominato il revisore unico nella persona della Dott.ssa Zampogna Sonia iscritta all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Udine al n° 747/16, fino alla data di approvazione del bilancio in scadenza al 31/12/2019.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Commento

Non si rilevano altri fatti meritevoli di segnalazione.

Azioni proprie e di società controllanti

Introduzione

Il presente punto della nota integrativa non e' pertinente in quanto il capitale sociale non e' suddiviso in azioni e la società non può emettere prestiti obbligazionari.

Ai sensi degli artt. 2435bis e 2428 C.C., si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Commento

Signori Soci, alla luce di quanto esposto nei punti precedenti, l'Organo Amministrativo propone di destinare l'utile d'esercizio, pari a 175.457,00.=, per euro 457,00.= alla riserva disponibile e per la rimanente parte di euro 175.000,00.= in distribuzione ai soci nelle proporzioni di cui alle rispettive partecipazioni.

Nota integrativa, parte finale

Commento

L'Organo Amministrativo Vi invita, infine, ad approvare il presente bilancio sottoposto al Vostro esame.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

LIGNANO SABBIA D'ADRIANO, 30/03/2018

L'amministratore unico

CECOTTI FABIO

Firmato il 30/03/2018