ARCHITETTURA&DESIGN
viale Europa 27/b 33054 Lignano Sabbiadoro - Udine Italy
t. 348 7098610 f. 0431 71460 mail: marco@sostero.it

PROVINCIA DI UDINE
CITTA' DI LIGNANO SABBIADORO

PAC PINEDA

UBICAZIONE CATASTALE

Foglio	42	parf.	1143 - 653 -13 - 655 -14 - 88 -7-1210 - 1209 1208-1207-6-307prz - 646prz -15prz - 157prz

CONTENUTO TAVOLA

RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
PRINCIPIO DI INVARIANZA IDRAULICA
L.R. 11/2015 - DPReg 083 Pres.

NUMERO TAVOLA

A	15	02
TIPO TAVOLA	NUMERO	AGGIORNAMENTO

PROGETTO URBANISTICO

Scala/e	1:350
Data	31/10/2019

AGGIORNAMENTO

Progr.	data	descrizione aggiornamento
	31/10/2019	- modifica del perimetro di ambito del PAC - modifica superfici zone omogenee - adeguamento strada privata zona A6 a dimensioni Codice della strada

LEGENDA DI PROGETTO

- Perimetro PAC Pineda
- Perimetro aree in cessione
- Caditoia stradale tipo Selecta cm 75x60
- Caditoia stradale concava cm 50x50
- Pozzetto cls cm 120x120
- Pozzetto utenza acque meteoriche
- Tubazione utenza acque meteoriche Pvc dn 160
- Allacciamento caditoia stradale: tubazione PVC dn 200 P=0,5%
- Tubo cemento vibrocentrifugato armato dn 800 P=0,1%
- Vasca di compensazione raccolta acque meteoriche
- Strada e parcheggio pavimentati in Pavè
- Percorsi pedonali in fino misto cava stabilizzato
- Percorsi pedonali in porfido
- Strada sterrata esistente
- Aree verdi
- Perimetro lotti edificabili
- Perimetro massimo inviluppo aree edificabili
- Strada privata pavimentata in pavè
- Marciapiedi e accessi carrai pavimentati in Pavè
- Fossati esistenti

COMMITTENTI

PANNI S.r.l.

LIA DAL MASO

PROGETTISTI

Ing. Paolo Barin

Arch. Marco Sostero

A TERMINI DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO DOCUMENTO.
IL CONTENUTO DI QUESTA TAVOLA NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO, DUPLICATO E/O ESSERE COMUNICATO ESSO NOTO A TERZI SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE SCRITTA

INDICI DI PROGETTO						
N. LOTTO	SUPERFICIE TOTALE LOTTO (mq)	VOLUME EDIFICABILE (mc)	INDICE DI FABBRICABILITA' (mc/mq)	RAPPORTO DI COPERTURA (mq/mq)	MASSIMA SUPERFICIE COPERTA (mq)	SUPERFICIE INVILUPPO LOTTI (mq)
1	832,86	390,00	0,47	40%	333,14	345,19
2	793,44	320,00	0,40	40%	317,38	428,96
3	739,25	320,00	0,43	40%	295,70	390,80
4	894,35	320,00	0,36	40%	357,74	503,96
5	664,40	320,00	0,48	40%	265,76	313,97
6	1.375,10	520,00	0,38	40%	550,04	632,07
7	712,70	320,00	0,45	40%	285,08	343,03
8	636,80	320,00	0,50	40%	254,72	296,42
9	757,90	320,00	0,42	40%	303,16	393,36
10	743,70	320,00	0,43	40%	297,48	403,84
11	664,20	320,00	0,48	40%	265,68	307,58
12	799,60	320,00	0,40	40%	319,84	394,15
13	826,70	390,00	0,47	40%	330,68	348,56
TOTALI	10.441,00	4.500,00	0,437		4.176,40	5.101,89

L A G U N A D I M A R A N O