



Zonizzazione di Piano
Tavola 4
PINETA EST

Scalino 1:100.000

Scala 1:2.000

0 25 50 75 100 m

LEGENDA

Zona A - Di nucleo storico

B0/a - Città consolidata e morfologie complesse

B0/b - Città giardino

B1 - Di completamento, intensiva

B1/vec - Edilizia residenziale convenzionata

B2 - Di completamento, estensiva

C - Di espansione

D2H2 - Produttiva prevista

D3H3 - Produttiva, esistente

F4 - Di tutela ambientale, in area lagunare

G1 RA - Turistica, residenziale-alberghiera

G1 RC - Turistica, ricettivo-complementare

I2 - Direzionale, di accoglienza

L1 - Portuale, di interesse regionale

L2 - Portuale, di interesse comprensoriale

O - Misti

Per servizi e attrezzature collettive

T - Di parcheggio privato

V1 - Di verde privato, di servizio

V2 - Di verde privato di protezione

Area di riqualificazione urbana

Area di incentivazione della residenza stabile

Area di rispetto verde urbano

Area di villaggio albergo

Area Palazzetto dello sport

Area di impianto natatorio coperto

Edificio di interesse storico-artistico o documentale

Vincolo paesaggistico di cui al Dlgs 42/2004, bene individuato

Sito di importanza comunitaria di cui alla direttiva Cee 92/43

Zona di ripetizione speciale di cui a Dpr 357/1997, art 6

Altro di interesse paesaggistico

Vincolo Archeologico

Vincolo idrogeologico

Visibilità esistente

V2 - Di verde privato di protezione

Visibilità prevista

Argini

Limite di distanza

Limite di impianto

P.P.P.C. previsto

P.P.P.C. prevedibile

Area di campo sportivo

Teritorio comunale

Percorso ciclabile

Percorso ciclabile previsto

Fronte commerciale

Vincolo a destinazione d'uso alberghiera

Altro di interesse paesaggistico

Vincolo culturale di cui a Dlgs 42/2004, opera dichiarata

